

# Social Housing **GREEN**

Istruzioni per l'uso:  
dalle garanzie alle  
soluzioni di finanziamento

Invito per enti pubblici e operatori privati



Mercoledì, 8 giugno 2011  
White Conference Room

## Programma

**Mercoledì, 8 giugno 2011, ore 14.00 > 16.00**  
EIRE di Milano, White Conference Room

Il convegno focalizza l'attenzione degli Enti Locali sugli strumenti operativi necessari per dare vita ad iniziative di housing sociale e fa il punto sulle soluzioni concrete già applicate in Italia, ma ancora poco conosciute, che hanno attirato anche l'interesse di operatori privati: dalle formule contrattuali all'ottimizzazione dei piani economico/finanziari ai migliori standard di costruzione eco-sostenibili.

### Intervengono

#### **Rosemarie Serrato, NCTM**

- Vi sono strumenti di perequazione urbanistica che possono favorire interventi di housing sociale?
- Quali formule contrattuali consentono all'ente locale di riversare in capo al soggetto privato il rischio del buon esito dell'iniziativa?

#### **Carlo Frittoli, Certa**

- Può un'operazione di housing sociale autosostenersi e non necessitare dell'intervento di fondi pubblici?
- Come ottimizzare il piano economico/finanziario di un'iniziativa di housing sociale?

#### **Andrea Trentin, Wolf Haus**

- Come può la costruzione garantire uno standard di qualità prestabilito?
- Come si possono ottenere tempistiche certe e una perfetta replicabilità degli interventi?

**Conduce: Isabella Goldmann**  
Goldmann & Partners / Meglio Possibile



Nell'aria c'è un  
**CLIMA** diverso

## Vi aspettiamo

Per informazioni rivolgersi a:

**Dimitrij Abram, Certa**  
tel. 335 1800145  
abram@certasrl.it

**Massimo Fiorletta, Wolf Haus**  
tel. 345 9603994  
massimo.fiorletta@wolfsystem.it

**Maria Giovanna Arena, Altra Pagina**  
tel. 339 6360370  
mg.arena@altrapagina.com

GRUPPO  
**CERTA**  
Servizi e sistemi per lo sviluppo immobiliare  
[www.certasrl.it](http://www.certasrl.it)

**wolf**  
HAUS<sup>®</sup>  
[www.wolfhaus.it](http://www.wolfhaus.it)